

Procès-Verbal de transfert de gestion de l'EHPAD « La Pléiade » au Centre Hospitalier de Bois-Petit



ENTRE

Le **CCAS de Rouen**, représenté par Madame Caroline DUTARTE, en sa qualité de Vice-Présidente,
Ci-après désigné « Le CCAS »,

ET

Le **Centre Hospitalier du Bois-Petit**, représenté par Monsieur Franck ESTEVE, en sa qualité de directeur,
Ci-après désigné « Le CHBP »,

VU

- Le Code de l'Action Sociale et des Familles et notamment ses articles L.313-1 et R.315-4,
- L'Arrêté conjoint de l'ARS et du Conseil Départemental de Seine-Maritime actant le transfert d'autorisation de l'EHPAD La Pléiade, établi en date du 28 mars 2024,
- Le Protocole d'accord de transfert signé entre le CCAS de Rouen et le Centre Hospitalier du Bois-Petit en date du 11 mars 2024,

EXPOSE PREALABLE :

Depuis le 1er avril 2024, en vertu de l'arrêté conjoint de l'ARS et du Conseil Départemental de Seine-Maritime, le CHBP est le nouveau gestionnaire de l'Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) La Pléiade, situé 16 rue Jacques Fouray, 76100 Rouen.

Les biens et droits à caractère mobilier de l'EHPAD La Pléiade utilisés pour l'exercice des missions et compétences de l'établissement sont transférés de plein droit et intégrés dans le patrimoine du CHBP au plus tard à la fin de l'exercice comptable courant.

Les biens immobiliers, propriété de la Ville de Rouen, ne sont pas concernés par le présent Procès-Verbal.

Le transfert d'autorisation entraîne le transfert dans le patrimoine du CHBP des biens meubles utilisés pour l'exercice des missions et compétences de l'établissement. Ce transfert se fait en pleine propriété et à titre gratuit.

Le présent procès-verbal concerne :

- L'ensemble des biens meubles inscrits à l'inventaire et situés à l'EHPAD La Pléiade,
- Les cautions collectées,
- Les subventions transférables.

IL EST CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIIT :

Article 1 : Objet

Par le présent procès-verbal, le CCAS transfère en pleine propriété au CHBP l'ensemble des équipements, matériels et ouvrages nécessaires à l'exercice de ses nouvelles compétences, en plus des cautions et des subventions d'investissement.

Article 2 : Désignation des biens

Les biens mobiliers transférés sont désignés en annexe au présent procès-verbal.

Article 3 : Caractère gratuit du transfert

Conformément au Protocole d'accord de transfert, le transfert de propriété est réalisé à titre gratuit.

Article 4 : Prise d'effet

Le transfert des biens meubles a pris effet à compter du 1er avril 2024, date du transfert d'autorisation.

Article 5 : Effets du transfert

Le CHBP est, depuis la date d'effet du transfert, substitué de plein droit dans les droits et obligations du CCAS en ce qui concerne l'ensemble des contrats en cours relatifs aux biens transférés.

Les contrats sont exécutés dans les conditions antérieures jusqu'à leur échéance, selon les conditions définies dans le Protocole d'accord de transfert.

Le CHBP assume l'ensemble des droits et obligations du propriétaire sur les biens transférés. En conséquence, il possède tous les pouvoirs de gestion. Il assure le renouvellement des biens mobiliers, autorise l'occupation des biens remis, en perçoit les biens et produits et agit en justice.

Article 6 : Litiges

Pour tout litige relatif à l'application du présent procès-verbal, le CCAS et le CHBP conviennent de se rapprocher pour trouver une solution amiable avant tout recours contentieux.

Article 7 : Modification du présent procès-verbal

Le présent procès-verbal et ses annexes pourront faire l'objet d'adaptations par les parties pour ajouter, supprimer certains biens non identifiés ou en préciser leur consistance.

Article 8 : Annexes

Le présent procès-verbal comprend les annexes suivantes :

- Annexe n°1 : Etat de l'actif transféré au 31/12/2023,

- Annexe n°2 : Etat des subventions transférables,
- Annexe n°3 : Etat des biens acquis au cours du 1er trimestre 2024 établi au 31/03/2024,
- Annexe n°4 : Etat des cautions au 31/03/2024,
- Annexe n°5 : Compte de clôture 2024.

Vu et établi par le CCAS de Rouen et Le Centre Hospitalier du Bois-Petit en 4 exemplaires originaux.

Fait en 4 exemplaires à Rouen, le _____

Pour le Président et par délégation,
La Vice-Présidente du CCAS de Rouen,
Mme Caroline DUTARTE

Pour le Centre Hospitalier du Bois-Petit
Le Directeur,
M. Franck ESTEVE